

1.1 CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL GRAN VÍA

1.1.1 Datos del equipamiento

- Nombre del equipamiento: Centro Deportivo Municipal Gran Vía
- Dirección: Calle Domingo Miral, 15
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50009
- Teléfono: 976726167
- Actividad: Piscinas de verano y pistas deportivas exteriores

1.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en el Distrito Universidad de Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:

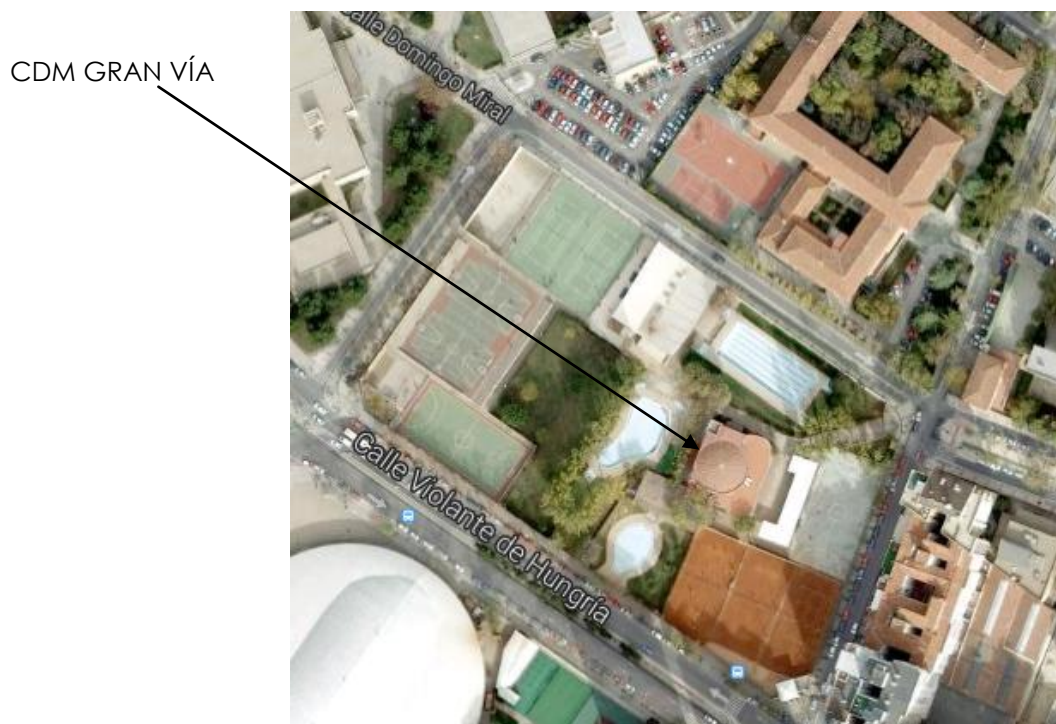


Ilustración 1: Foto Situación

1.1.3 Descripción actividad

Centro Deportivo Municipal que dispone de las siguientes pistas deportivas: 1 campo de fútbol sala, 1 pista polideportiva, 1 frontón, 4 pistas de pádel, 5 pistas de tenis (3 pistas de tierra batida y 2 de cemento).

Formado por varios edificios de interés arquitectónico en el que se encuentran ubicados los servicios de la instalación (vestuarios, oficinas, botiquín, cafetería, gimnasio). Dispone de 3 vasos de piscinas de verano, pérgola y una zona verde de 4500 m².

1.1.1 Descripción principales consumidores de energía

El centro desarrolla su actividad en las diferentes estancias que se detallan más adelante. La distribución de superficies es la siguiente:

Áreas	
Ocupada edificio:	1361.94 m ²
Exterior:	17678.36 m ²
TOTAL:	19040.30 m²
Equipamiento Urbanístico:	19040.3 m ²
Conservación	
Construida:	1727.35 m ²
Cubierta:	1361.94 m ²
Urbanización:	9843.64 m ²
Equip. Exterior:	7834.72 m ²
TOTAL:	20767.65 m²
Edificación	
Util:	
Sobre Rasante:	0 m ²
Bajo Rasante:	0 m ²
TOTAL:	0 m²
Construida:	
Sobre Rasante:	1693.89 m ²
Bajo Rasante:	33.46 m ²
TOTAL:	1727.35 m²
Limpieza	
Interior:	580 m ²
Exterior:	0 m ²
TOTAL:	580 m²

Ilustración 2: Distribución de superficies

El edificio dispone de instalación centralizada de calefacción y producción de ACS mediante una caldera de gasóleo:

- **Caldera de gasóleo**

Fabricante: LASIAN

Modelo: TL-200

Año: 1.986

Potencia: 200.000 Kcal/h



Ilustración 3: Caldera de gasóleo

La distribución de ACS para las duchas de los vestuarios se realiza desde **un depósito acumuladores de 500 litros (modelo Lapesa CV500R_01)**



Ilustración 4: Depósito ACS

A continuación se describen las diferentes **estancias y demás instalaciones que componen el Centro Deportivo:**

PISTAS EXTERIORES

Tenis tierra

El CDM dispone de 3 pistas de tenis de tierra batida con 12 proyectores por pista con lámpara de halogenuro metálico de 400W. Circuito independiente para cada pista.



Ilustración 5: Pista tenis tierra batida

Tenis cemento

El CDM dispone de 2 pistas de tenis de cemento con 12 proyectores para las dos pistas, con lámpara de halogenuro metálico de 400W.



Ilustración 6: Pistas tenis cemento

Fútbol sala

El CDM dispone de una pista de fútbol sala con 10 proyectores con lámpara de halogenuro metálico de 400W.

Polideportiva

El CDM dispone de una pista polideportiva con 8 proyectores con lámpara de halogenuro metálico de 400W.

Frontón

El CDM dispone de una pista de frontón con 6 proyectores con lámpara de halogenuro metálico de 400W.

Pádel

El CDM dispone de 4 pistas de pádel con 8 proyectores por pista, con lámpara de halogenuro metálico de 400W, con un único circuito de encendido para las 4 pistas.



Ilustración 7: Pistas de pádel

ALUMBRADO EXTERIOR

Porche del edificio del Gimnasio: iluminación fluorescente 6 x (1 x 36W)

Pérgola del bar: iluminación fluorescente 8 x (2 x 36W)

Entrada: iluminación fluorescente 1 x (2 x 18W) + 1 x (2 x 36W); 4 proyectores con lámpara de halogenuro metálico de 400W.

Farolas tipo globo distribuidas por la instalación: 10 unidades con lámpara de Vapor de Mercurio de 125W.

Hay un solo circuito para todo el alumbrado exterior, se deberían sectorizar las diferentes zonas.

EDIFICIO GIMNASIO. PLANTA BAJA

Se trata de un edificio catalogado, por lo que cualquier obra de reforma debe ser consultada al servicio de Patrimonio.

- **Almacén de mantenimiento**
Iluminación fluorescente 2 x (2 x 36W)
- **Almacén de pintura**
Una bombilla incandescente
- **Aseos masculinos**

Iluminación fluorescente 1 x (2 x 36W)

Iluminación bajo consumo 2 x (1 x 18W)

- **Aseos femeninos**

Iluminación fluorescente 1 x (2 x 36W)

Iluminación bajo consumo 4 x (1 x 18W)

- **Antiguo bar (reforma)**

En el momento de la visita estaban reformando este espacio, que se va a destinar a taller de mantenimiento y oficinas.

Iluminación mediante 11 fluorescentes

Existe un proyecto para restaurar las ventanas



Ilustración 8: Reforma del antiguo bar

EDIFICIO GIMNASIO. PLANTA PRIMERA

- **Almacén gimnasio**

Iluminación bajo consumo 1 x (1 x 18W)

- **Distribuidor**

Dos apliques en la pared y uno en el techo

- **Gimnasio**

Lámpara central en el techo con 30 bombillas y lámparas en la pared, 6 unidades, con 3 bombillas cada una.



Ilustración 9: Iluminación gimnasio

Tres equipos en la pared, para distribución de la climatización (frío y calor)

EDIFICIO VESTUARIOS. Zona central y pasillos de acceso

- **Almacén 5**
Iluminación fluorescente 2 x (2 x 36W)
Se va a convertir en comedor del personal
Radiador eléctrico
- **Botiquín**
Iluminación fluorescente 5 x (1 x 36W)
Iluminación bajo consumo 1 x (1 x 18W)
No climatizado
- **Hall de acceso**
Iluminación fluorescente 2 x (1 x 36W)
- **Aseos caballeros**
Iluminación fluorescente 9 x (1 x 36W)
No climatizado
- **Aseos señoras**

- Iluminación fluorescente 9 x (1 x 36W)
- No climatizado
- **Vestíbulo de entrada**
- Iluminación fluorescente 2 x (1 x 36W)
- **Pasillo a vestuario masculino**
- Iluminación fluorescente 7 x (1 x 36W)
- Radiador eléctrico 1.500W
- **Pasillo a vestuario femenino**
- Iluminación fluorescente 7 x (1 x 36W)
- Radiador eléctrico 1.500W

EDIFICIO VESTUARIOS. LADO MASCULINO

- **Árbitro**
- Iluminación fluorescente 2 x (1 x 36W)
- **Cabinas de vestuarios**
- Iluminación fluorescente 2 x (1 x 36W)
- **Duchas I**
- Diez duchas
- Iluminación fluorescente 7 x (1 x 36W)
- Radiador de agua de 20 módulos
- **Vestuario personal**
- Iluminación fluorescente 3 x (1 x 36W)
- **Pasillo**
- Iluminación fluorescente 3 x (1 x 36W)
- **Duchas II**
- Seis duchas
- Iluminación fluorescente 4 x (1 x 36W)
- Radiador de agua de 20 módulos
- **Duchas III**
- Seis duchas
- Iluminación fluorescente 5 x (1 x 36W)
- Radiador de agua de 20 módulos

- **Duchas IV**

Seis duchas

Iluminación fluorescente 5 x (1 x 36W)

Radiador de agua de 20 módulos



Ilustración 10: Vestuario

EDIFICIO VESTUARIOS. LADO FEMENINO

- **Almacén de limpieza**

Iluminación bajo consumo 1 x (1 x 18W)

- **Cabinas de vestuarios**

Iluminación fluorescente 2 x (1 x 36W)

- **Duchas I**

Nueve duchas

Iluminación fluorescente 8 x (1 x 36W)

Radiador de agua de 10 módulos

Radiador de agua de 15 módulos

- **Vestuario personal**

Iluminación fluorescente 3 x (1 x 36W)

- **Duchas II**

Seis duchas

Iluminación fluorescente 5 x (1 x 36W)

Radiador de agua de 20 módulos

Sala técnica 3. Depuradora pequeña

Iluminación fluorescente 2 x (2 x 36W)

Edificio depuradora grande (anexo al edificio del gimnasio)

Iluminación fluorescente 2 x (2 x 36W)

Almacenes 3 y 4 (anexo al edificio del gimnasio)

Iluminación fluorescente 1 x (2 x 36W)

Almacén depuradora (anexo al edificio de vestuarios)

Iluminación fluorescente 1 x (1 x 36W)

Almacén jardinería (anexo al edificio de vestuarios)

Iluminación fluorescente 1 x (2 x 36W)

Oficina- despacho (anexo al edificio de vestuarios)

Iluminación fluorescente 2 x (4 x 36W)

Radiador eléctrico 1.000W

Split para aire acondicionado (estropeado)

Acoge el rack de comunicaciones.

1.1.2 Régimen de actividad

El Centro está en funcionamiento todo el año, con el siguiente horario de funcionamiento:

Horario de invierno:

- L - S: 8:00 – 22:00 h.
- D: 8:00 – 15:00 h.

Horario de verano:

- L - D: 8:00 – 22:00 h.

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Lunes a Sábado	14	310	4.340
Domingo invierno	7	36	252
Domingo verano	14	16	224
TOTAL:			4.816

1.1.3 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a Gas Natural	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad edificios	Mejora del alumbrado pistas deportivas	Integración de Energías Renovables	TOTAL
Instalación de equipo para compensar factor de potencia					944,00 €			944,00 €
Cambio de gasoleo a gas Natural	3.550,00 €	6.500,00 €						10.050,00 €
Detección y Temporización de iluminación en aseos					280,00 €			280,00 €
Deteccion presencia en pasillos					100,00 €			100,00 €
Cambio a fluorescencia de alta eficiencia					2.445,00 €			2.445,00 €
Sectorización circuitos de alumbrado pistas padel						3.200,00 €		3.200,00 €
Pista de Tenis Tierra Batida 1. Cambio a LED de 12 proyectores						8.940,00 €		8.940,00 €
Pista de Tenis Tierra Batida 2. Cambio a LED de 12 proyectores						8.940,00 €		8.940,00 €
Pista de Tenis Tierra Batida 3. Cambio a LED de 12 proyectores						8.940,00 €		8.940,00 €

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a Gas Natural	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad edificios	Mejora del alumbrado pistas deportivas	Integración de Energías Renovables	TOTAL
Pistas de Tenis Cemento. Cambio a LED de 12 proyectores						8.940,00 €		8.940,00 €
Pista de Fútbol Sala. Cambio a LED de 10 proyectores						7.450,00 €		7.450,00 €
Pista Polideportiva. Cambio a LED de 8 proyectores						5.960,00 €		5.960,00 €
Pista Frontón. Cambio a LED de 6 proyectores						4.470,00 €		4.470,00 €
Pista de Pádel 1. Cambio a LED de 8 proyectores						5.960,00 €		5.960,00 €
Pista de Pádel 2. Cambio a LED de 8 proyectores						5.960,00 €		5.960,00 €
Pista de Pádel 3. Cambio a LED de 8 proyectores						5.960,00 €		5.960,00 €
Pista de Pádel 4. Cambio a LED de 8 proyectores						5.960,00 €		5.960,00 €
Instalación solar térmica ACS							13.800,00 €	13.800,00 €
Total	3.550,00 €	6.500,00 €	€	-	- €	3.769,00 €	13.800,00 €	108.299,00 €